

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Bylos Nr.:

Registro Nr.: 44/2082333 (Statiniai)

Adresas: Biržų r. sav. Papilio mstl. Rožių g. 25

Lapų skaičius: 10



SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: ~~Donatas Vaitiekaitis~~

Pareigos: grupės vedėja

Laiko žyma: 2016-10-12 16:42:58



UTENOS ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Konstitucijos pr. 23-401 (A korpusas), LT-08105 Vilnius, Tel. (8 5) 262 3000 - Faks. (8 5) 262 1672,
el. paštas info@vzf.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 120093212, PVM mokėtojo kodas LT200932113

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

TOMAS 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**
Bylos Nr.:
Registro Nr.: **44/2082333**
Adresas: **Biržų r. sav., Papilio sen., Papilio mstl., Rožių g. 25**
Lapų skaičius: **10**

Skyriaus vadovė

Grupės vadovas

Specialistė



Bylos Nr.
Tomo Nr. 1
Registro 44/2082333

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2016-09-30	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2016-09-30	1	2	
3	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2016-09-30	1	3	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2016-09-30	3	4-6	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2016-09-30	1	7	
6	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2016-09-30	1	8	
7	6A FORMA		2016-09-30	1	9	

Vidaus apyrašo lapų 9

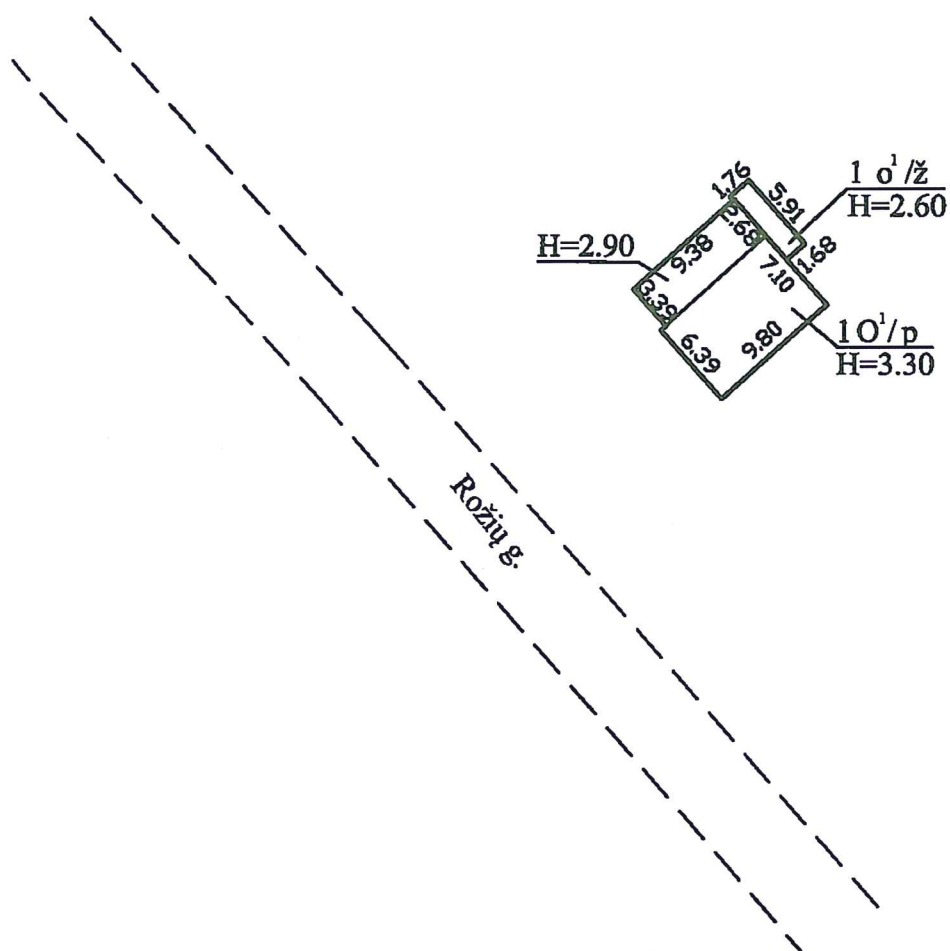
~~SPALDINYS~~



1065992509



STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS



VŽF Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas Licencijos Nr. [redacted] išduota [redacted] Matavėjo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. [redacted]			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
specialistė	[redacted]	[redacted]	2016-09-30
Statinių išdėstymo planas 1:500			
Biržų r. sav. Papilio seniūnija Papilio mstl. Rožių g. 25		A.V. [redacted] Valstybės žemės fondas ir geodezijos skyrius DOKUMENTAMS	
Sudarytas pagal 2016-09-30 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 101/p	

Statinio nuotraukos

Adresas Biržų r. sav. Papilio mstl. Rožių g. 25

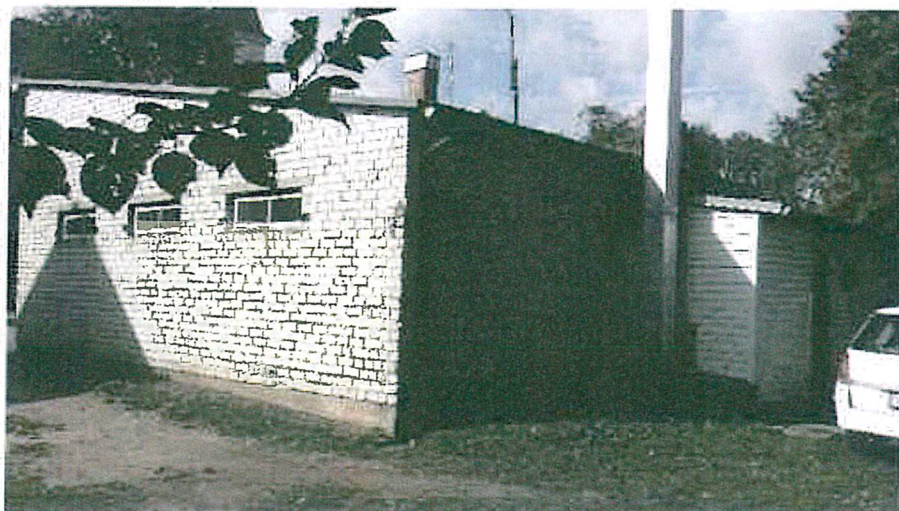
Unikalus Nr. 4400-4360-0240

Pavadinimas Gaisrinės pastatas

Žymėjimas 101/p

Paskirtis Specialioji

Matavimų data 2016-09-30

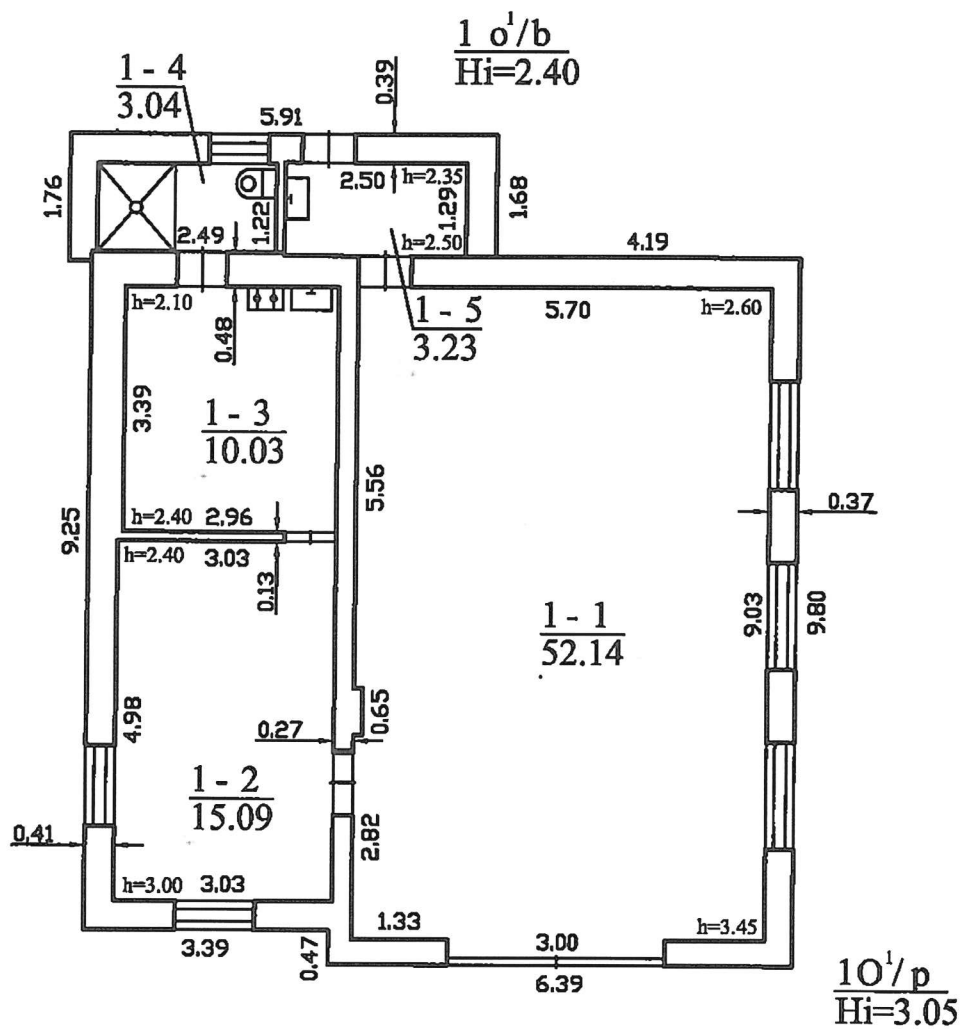
Parengė Specialistė ~~A. J. Pongytė~~



1065992412

3

PIRMAS AUKŠTAS



VŽF Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas Licencijos Nr. 12, išduota 2008-12-18 Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 123456			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
specialistė			2016-09-30
Pirmo aukšto planas 1:100			
Biržų r. sav. Papilio seniūnija		A.V.	
Papilio mstl. Rožių g. 25		Dokumentams	
Sudarytas pagal 2016-09-30 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 101/p	

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Biržų r. sav. Papilio mstl. Rožių g. 25

Unikalus Nr. 4400-4360-0240

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	83,53	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	312	Koordinatė X:	6220787
Užstatytas plotas: kv. m	104	Koordinatė Y:	562663
Plotas bruto: kv. m	104	Statinio kategorija:	Neypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūsų)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2016-09-30	X	X
Žymėjimas	101/p		
Paskirtis	Specialioji	X	X
Pavadinimas	Gaisrinės pastatas	X	X
Statybos pradžios metai:	1974		
Statybos pabaigos metai:	1974		
Rekonstravimo pradžios metai:	2013		
Rekonstravimo pabaigos metai:	2016		
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	288		
Bendras plotas: kv. m	77,26		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Beasbestis cementas		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Plastikiniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		

11-Spa-2016 16:17:10



* 1 0 6 5 9 9 2 9 6 7 *

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Dujinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė

~~Sp. [redacted]~~



11-Spa-2016 16:17:10



Lapas 2 iš 2

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2016-09-30		
Žymėjimas	101/b		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	2013		
Statybos pabaigos metai:	2016		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	24		
Bendras plotas: kv. m	6,27		
Užstatytas plotas: kv. m	10		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Blokeliai		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Beasbestis cementas		
Išorės apdaila:	Plastikinės dailylentės		
Pertvaros:	Blokeliai		
Grindys:	Keraminės plytelės		
Langai:	Plastikiniai		
Durys:	Metalinės		
Vidaus apdaila:	Keraminės plytelės		

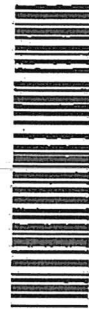


Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Biržų r. sav. Papilio mstl. Rožių g. 25
Unikalus Nr. 4400-4360-0240

Vertės nustatymo data	I(P)	Žymėjimas	Pavaadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-09-30		101/p	Gaisrinės pastatas	0.8	kub. m	312		204	63600	31	43900	0.09	3950
	I	101/p	Gaisrinės pastatas	0.8	kub. m	288	NTK 2016 - 2.20.23	203,62		34			
	I	101/b	Priestatas	1	kub. m	24	NTK 2016 - 2.20.23	209,92		0			

Parengė ~~Specialistė~~ 



4 2 0 6 5 0 3 7 9 6 3 +
Lapas 1 iš 1

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Biržų r. sav. Papilio mstl. Rožių g. 25

Unikalus Nr. 4400-4360-0240

Žymėjimas IOI/p

Pavadinimas Gaisrinės pastatas

Paskirtis Specialioji

Matavimų data 2016-09-30

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus			Pagalbiniis naudingas plotas m ²	Rūšių (pusių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagalbiniis plotas m ²	Pagalbiniis plotas m ²	Pagalbiniis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1		52,14								52,14	
1	1	2	Poilsio patalpa-kabinetas	15,09								15,09	
1	1	3	Virtuvė	10,03									10,03
1	1	4	San.mazgas	3,04									3,04
1	1	5	Katilinė	3,23									3,23
Iš viso pirmame aukšte (5 patalpos)				83,53								67,23	16,30
Iš viso (5 patalpos)				83,53								67,23	16,30

Parengė 



* 1 0 5 3 4 3 1 7 *

11-Spa-2016 16:17:43

Lapas 1 iš 1

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Bylos Nr.:

Registro Nr.: 44/2082332 (Statiniai)

Adresas: Biržų r. sav. Nemunėlio Radviliškio mstl. Biržų g.
32

Lapų skaičius: 10



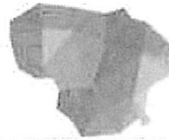
SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: [Redacted Signature]

Pareigos: grupės vedėja

Laiko žyma: 2016-10-10 15:00:53



UTENOS ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Konstitucijos pr. 23-401 (A korpusas), LT-08105 Vilnius, Tel. (8 5) 262 3000 - Faks. (8 5) 262 1672,
el. paštas info@vzf.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 120093212, PVM mokėtojo kodas LT200932113

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

TOMAS 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**
Bylos Nr.:
Registro Nr.: **44/2082332**
Adresas: **Biržų r. sav., Nemunėlio Radviliškio sen., Nemunėlio
Radviliškio mstl., Biržų g. 32**
Lapų skaičius: **10**

Skyriaus vadovė

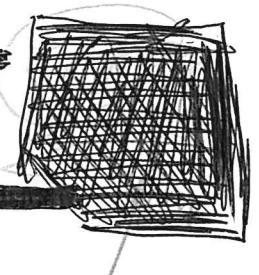


Grupės vadovas



Specialistė





Bylos Nr.
Tomo Nr. 1
Registro 44/2082332

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2016-09-30	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2016-09-30	1	2	
3	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2016-09-30	1	3	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2016-09-30	2	4-5	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2016-09-30	1	6	
6	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2016-09-30	2	7-8	
7	6A FORMA		2016-09-30	1	9	

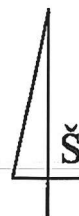
Vidaus apyrašo lapų 9

Specialistė ~~_____~~

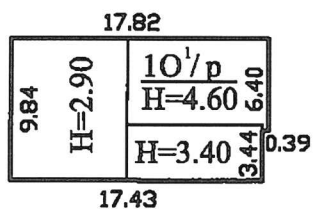




1065898345



STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS



VŽF Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas Licencijos Nr. 2016-09-30 , išduota 2002-12-18 Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2016-09-30			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
specialistė	2016-09-30
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V. tenos žemėvaldos ir geodezijos skyrius
Biržų r. sav. Nemunėlio Radviliškio seniūnija Nemunėlio Radviliškio mstl. Biržų g. 32		PASTATO PAŽYMĖJIMAS	
Sudarytas pagal 2016-09-30 kadastrinių matavimų duomenis		plane 101/p	

Statinio nuotraukos

Adresas Biržų r. sav. Nemunėlio Radviliškio mstl. Biržų g. 32

Unikalus Nr. 4400-4360-0234

Pavadinimas Gaisrinės pastatas

Žymėjimas 101/p

Paskirtis Specialioji

Matavimų data 2016-09-30



Parengė Specialistė 

A.V.

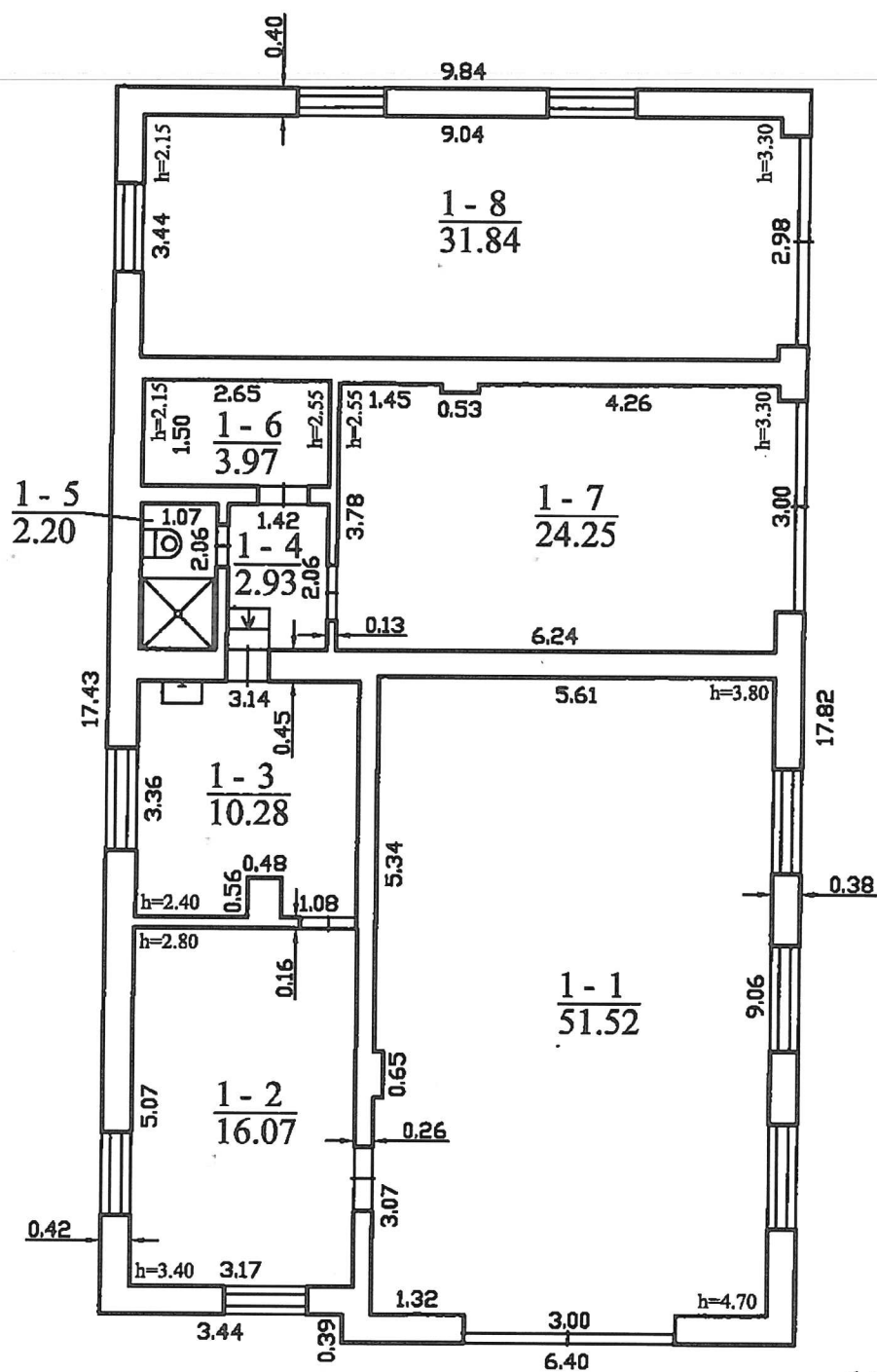


* 1 0 6 5 8 9 3 3 4 0 *



1065898150

PIRMAS AUKŠTAS

10/p
Hi=3.45

VŽF Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas Licencijos Nr. 2022, išduota 2002-12-18 Matavinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2022			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
specialistė	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2016-09-30
Pirmo aukšto planas 1:100			
A.V. <i>[Signature]</i>			
Biržų r. sav. Nemunėlio Radviliškio seniūnija Nemunėlio Radviliškio mstl. Biržų g. 32			
Sudarytas pagal 2016-09-30 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 10I/p	

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Biržų r. sav. Nemunėlio Radviliškio mstl. Biržų g. 32

Unikalus Nr. 4400-4360-0234

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	143,06	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	601	Koordinatė X:	6251364
Užstatytas plotas: kv. m	174	Koordinatė Y:	547558
Plotas bruto: kv. m	174	Statinio kategorija:	Neypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūsų)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2016-09-30	X	X
Žymėjimas	101/p		
Paskirtis	Specialioji	X	X
Pavadinimas	Gaisrinės pastatas	X	X
Statybos pradžios metai:	1974		
Statybos pabaigos metai:	1974		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	601		
Bendras plotas: kv. m	143,06		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Medis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Asbestcementis		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Vietinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Vietinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		

06-Spa-2016 16:28:13



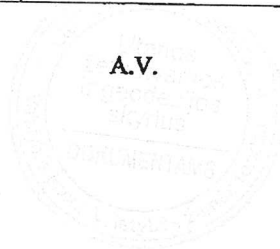
* 1 0 6 5 8 9 8 8 4 3 *

Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Specialistė ~~_____~~

~~_____~~



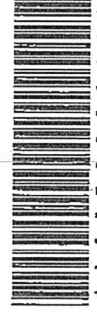
Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Biržų r. sav. Nemunėlio Radviliškio mstl. Biržų g. 32
Unikalus Nr. 4400-4360-0234

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-09-30		10/p	Gaisrinės pastatas	0.8	kub. m	601		180	108000	34	71400	0.09	6430
	I	10/p	Gaisrinės pastatas	0.8	kub. m	601	NTK 2016-2.20.23	180		34			

Parengė Specialistė 

A.V.



* 1 0 6 5 8 9 8 8 4 4 *

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

3 FORMA

Adresas Biržų r. sav. Nemunėlio Radviliškio mstl. Biržų g. 32

Unikalus Nr. 4400-4360-0234
Žymėjimas 101/p
Paskirtis Specialioji
Matavimų data 2016-09-30

Pavadinimas Gaisrinės pastatas

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m²	Gyvenamas plotas m²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingasis plotas m²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m²	Rūšių (pusių) plotas m²	Garažų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1		51,52									
1	1	2	Poilsio patalpa-kabinetas	16,07								51,52	
1	1	3	Virtuvė	10,28								16,07	
1	1	4	Koridorius	2,93									10,28
1	1	5	San. mazgas	2,20									2,93
1	1	6	Katilinė	3,97									2,20
1	1	7	Garažas	24,25									3,97
1	1	8	Garažas	31,84								24,25	
Iš viso pirmame aukšte (8 patalpos)				143,06								31,84	
												123,68	19,38

06-Spa-2016 16:29:19



* 1 0 6 5 8 9 8 2 2 8 *